



Azienda speciale CavriagoServizi

COMUNE DI CAVRIAGO PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



CUP: J19J24002960005

RIGENERAZIONE DI ALCUNE VIE DEL CENTRO URBANO DI
CAVRIAGO

PROGETTO ESECUTIVO



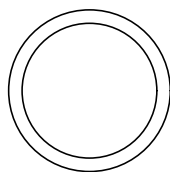
TITOLO:

RELAZIONE GENERALE

DATA

02/2025

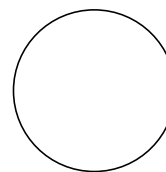
ORIENTAMENTO



TAVOLA

RG

SCALA



PROGETTISTA

COLLABORATORI

RESP. DEL PROCEDIMENTO

DIREZIONE LAVORI

COORDINATORE SICUREZZA

Arch. Riccardo Franceschetti

Sig. Lauro Zampolini
Geom. Annalisa Leoni

Ing. Cristiano Cucchi

Arch. Riccardo Franceschetti

Ing. Ello Mattioli

Premesse e Motivazione della scelta progettuale

L'intervento di riqualificazione del centro urbano si prefigge di andare a risolvere alcune gravosità che già da diverso tempo la cittadinanza segnala e pone all'attenzione dell'Amministrazione Comunale.

Tali richieste sono state opportunamente ponderate e valutate attraverso un attento sopralluogo del personale tecnico dell'Azienda Speciale Cavriago Servizi, che ha redatto un elenco di interventi prioritari.

Gli interventi prioritari che sono stati selezionati, perché ritenuti urgenti vengono inseriti nel presente Progetto e sono volti al miglioramento di infrastrutture già esistenti, quindi già valutate nel passato per l'aspetto architettonico e funzionale nonché di relazione con il contesto, conformi quindi alle norme vigenti in materia ambientale, urbanistica e di tutela dei beni culturali e del paesaggio, al consumo del suolo, al rispetto di eventuali vincoli e preesistenze.

Gli interventi sono rivolti alla rimessa in ripristino funzionale ed al miglioramento delle condizioni di sicurezza di dette infrastrutture, con particolare attenzione all'accessibilità ed adattabilità di dette opere ai sensi di quanto previsto dalle norme vigenti in materia di barriere architettoniche, nonché alla valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere stesse.

Il progetto che riporta come titolo la Rigenerazione Urbana del Comune di Cavriago ricomprende diverse categorie d'intervento, asfalti, marciapiedi, ciclopedonali, segnaletica orizzontale e relamping, tutto questo rivolto a migliorare la viabilità e accrescere la sicurezza della circolazione veicolare e pedonale lungo alcuni tratti stradali.

I percorsi selezionati, caratterizzati da un contesto prevalentemente residenziale e/o artigianale, verranno interessati dalla sistemazione della pavimentazione del manto stradale riservata al traffico veicolare e, a margine della sede stradale, dalla sistemazione, ovvero dal rifacimento di parte di marciapiedi/ciclopedonali deteriorati, si andranno a sostituire parte dei corpi illuminanti lungo i percorsi ciclopedonali allo scopo di accrescere il comfort e la sicurezza del transito dei pedoni.

Descrizione dei luoghi e delle metodologie di intervento

Il progetto prevede

_ Sistemazione o il rifacimento del manto stradale di alcuni tratti lungo le seguenti vie:

Via Rivasi Ovest (tratto), Via Arduini (tratto), P.zza Garibaldi (tratto)

_ Sistemazione o il rifacimento tratti di marciapiede/ciclopedonale lungo:

Viale Roma (tratto) e Via Rivasi Ovest (tratto).

_ Realizzazione di segnaletica orizzontale secondo le caratteristiche dettate dalla Normativa vigente in materia.

via Rivasi, via Verdi, via Spato, Via Mentana, via Arduini, P.zza Garibaldi, viale Roma, via Nizzola, Via Dante.

_ Sostituzione di armature stradali (Relamping)

Via Nizzola.

_ Posa paletti dissuasori a protezione percorsi pedonali o ciclopedonali

via Rivasi, via Verdi, via Spato, Via Mentana, viale Roma, via Nizzola, Via Dante

Per quanto riguarda gli interventi su sede stradale, è previsto il rifacimento della pavimentazione, mediante previa fresatura della pavimentazione esistente deteriorata, l'eventuale adeguamento dello strato di collegamento e quindi il rifacimento del tappeto d'usura. Si provvederà alla sistemazione con messa in quota di chiusini di pozzetti di ispezione ove necessario e delle caditoie delle reti di sottoservizi presenti lungo i tracciati.

Per quanto si attiene ai marciapiedi/ciclopedonali esistenti ai margini della sede stradale, è previsto il rifacimento della pavimentazione, ovvero per alcuni tratti con particolari avvallamenti, il ripristino delle cordunate e il rifacimento del sottofondo. Gli interventi prevedono la demolizione di parte della superficie dei marciapiedi deteriorati, la posa o sistemazione di cordunate per passi carrai, la formazione o il rifacimento del sottofondo e del massetto, la realizzazione di rampe idonee al transito di persone diversamente abili, la finitura con tappeto d'usura drenante tipo Ecodrain per quanto riguarda via Rivasi, mentre in viale Roma è prevista la pavimentazione in pietra del marciapiede.

Per ciascuna delle strade interessate, gli interventi consistono essenzialmente in:

1. Fresatura pavimentazione stradale esistente;
2. Messa in quota di pozzetti e chiusini;
3. Adeguamento strato di collegamento;
4. Realizzazione del tappeto d'usura;
5. Rifacimento della segnaletica orizzontale (e adeguamento della verticale);
6. Demolizione della pavimentazione di marciapiedi/ciclopedonali esistenti deteriorati;
7. Realizzazione del sottofondo e massetto in cls per marciapiedi (ove necessario);
8. Posa o sistemazione di cordunate per passi carrai;
9. Realizzazione pavimentazione in asfalto per marciapiedi drenante tipo Ecodrain.

10. Illuminazione pubblica si interverrà con la sostituzione di Armature.

Le opere relative alla illuminazione pubblica si concentreranno in Via Nizzola dove sarà sostituita l'attuale rete di illuminazione con altra ottica per la riduzione dei costi nel rispetto dei criteri ambientali attualmente in vigore, quanto in progetto dovrà integrarsi con l'esistente, uniformandosi ad esso.

Nella fattispecie la tipologia degli impianti di illuminazione pubblica e dei materiali utilizzati per opere edili-asfaltature segnaletica sarà la medesima di quelli già presenti nel territorio comunale.

Specifiche sulla scelta delle priorità e delle modalità di intervento

La scelta degli interventi inseriti nel progetto è stata ponderata sulla base di un attento sopralluogo eseguito nelle strade comunali, a partire da quelli maggiormente oggetto di segnalazione da parte dei cittadini nonché del personale preposto alla manutenzione, a seguito del quale sono state stabilite le diverse priorità di intervento.

La scelta del rifacimento del manto di asfalto, è dovuta allo stato di fatto del manto esistente che, ormai vetusto ed oggetto di molte lavorazioni nel tempo, necessita di un rifacimento completo, in quanto ormai non più apprezzabili e risolutivi gli interventi di manutenzione ordinaria. Il progetto si prefigge di risolvere le criticità emerse in ordine di livelli e pendenze stradali, captazione e regimazione delle acque di superficie, rifacimento della segnaletica orizzontale con eventuale inserimento di area sicura per pedoni almeno su di un lato della strada dove le geometrie della medesima lo consentiranno.

In tutti gli interventi di rifacimento del manto stradale è compresa la messa in quota di chiusini, griglie, caditoie e pozzetti eventualmente presenti, allineandoli alla quota finale del manto di asfalto, nonché l'inserimento o il rifacimento di cordature di contenimento ove necessarie e il rifacimento/integrazione della segnaletica orizzontale e verticale.

Accessibilità ed utilizzo

Sarà obbligo della impresa esecutrice dei lavori stradali di procedere al completamento di ogni strada prima di iniziare le lavorazioni in altra successiva, senza possibili interruzioni che possano ulteriormente arrecare disagi ai cittadini residenti ed agli utenti. Inoltre le lavorazioni dovranno avvenire con condizioni meteorologiche favorevoli alla buona riuscita degli interventi. L'impresa esecutrice avrà l'obbligo di sgomberare e ripristinare le aree oggetto di intervento a lavorazioni ultimate dandone comunicazione immediata alla stazione appaltante.

I tempi e le modalità di intervento dovranno essere concordati con l'Amministrazione comunale, che dovrà emettere ordinanza puntuale per la realizzazione delle opere e le modifiche temporanee alla viabilità pubblica.

Disponibilità delle aree e dei luoghi di intervento, possibili interferenze

Le aree ed i luoghi di intervento sono ad oggi in disponibilità dell'Amministrazione Comunale, non alterano le previsioni urbanistiche trattandosi della sistemazione di strade e rifacimento di marciapiedi lungo la viabilità esistente.

Particolare attenzione dovrà essere posta alle reti esistenti, al contesto, alle preesistenze nonché alle proprietà private limitrofe.

Studio di prefattibilità ambientale

Gli interventi previsti nel presente progetto non alterano in modo sostanziale lo stato di fatto trattandosi di sole opere di limitata entità.

Quadro normativo di riferimento

L'intervento dovrà avvenire nel rispetto di quanto previsto in materia dalle leggi nazionali e dei regolamenti del Comune. Tutto il materiale utilizzato dovrà essere conforme alle norme CEI e marcato CE. Rimane inderogabile il rispetto altresì di quelle non indicate, se applicabili e vigenti.

Lavori pubblici

- Codice dei Contratti di cui al D.lgs. n. 36/2023 , relativi atti attuativi e Linee Guida.

Urbanistica-Edilizia

- D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e s.i.m. Sicurezza e igiene
- D.Lgs 81/2008 e s.i.m e norme Regionali e Nazionali relative alla Sicurezza sui luoghi di lavoro e sui cantieri;
- Norme di Igiene dei luoghi di lavoro nazionali, regionali e comunali;

Codice della Strada

- Art.40 D.Lgs.285/92

Criteri ambientali minimi

L'efficacia dei CAM è assicurata

Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione, manutenzione e adeguamento delle infrastrutture stradali, adottati con D.M. 5 agosto 2024, pubblicato in G.U. n. 197 del 23-8-2024 ed in vigore dal 21 dicembre 2024.

Criteri Ambientali Minimi per l'acquisizione di sorgenti luminose per illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per l'illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per l'illuminazione pubblica D.M. pubblicato in GU n. 244 del 18.10.2017

Obiettivo primario è l'esecuzione delle opere previste a progetto mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, con particolare riferimento all'intero ciclo di vita dell'opera.

Scopo del progetto è il rifacimento della pavimentazione in conglomerato bituminoso. Marciapiedi, Illuminazione Pubblica.

Per quanto concerne i CAM in vigore alla data di redazione della presente, nella fase di progettazione è stato rispettato in particolare quanto prescritto relativamente a:

A_CAM PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE, MANUTENZIONE E ADEGUAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE STRADALI

B_ CAM PER SORGENTI, APPARECCHI E IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA

Prime indicazioni sulla sicurezza

In relazione al tipo di intervento, prevedendo la presenza in cantiere di più di una impresa, è stato predisposto il Piano di Sicurezza e di Coordinamento.